



UMOWA NR /2016

Zawarta w dniu pomiędzy :

Gmina Miasto Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7, 75 – 007 Koszalin, zwanym w treści umowy Zamawiającym reprezentowanym przez:

Ewę Ciszek - Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Koszalinie, na podstawie pełnomocnictwa Nr 207/735/16 z dnia 04.01.2016 r.

a

... zwanym w treści umowy Wykonawcą

W imieniu Zamawiającego zadanie będzie realizowała jego jednostka organizacyjna – Zarząd Dróg Miejskich w Koszalinie, ul. Połczyńska 24, 75-815 Koszalin zwany w treści umowy Realizatorem umowy.

Po przeprowadzeniu postępowania zgodnego z obowiązującymi u Zamawiającego „Zasadami realizacji zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy – Prawo Zamówień publicznych” na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami), została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie 6 szt. tablic informacyjno - pamiątkowych o powierzchni 6 m2 każda wraz z montażem dla projektu pn.: Usprawnienie drogi krajowej nr 11 w Koszalinie.
2. Zakres robót oraz szczegółowe warunki realizacji robót składających się na przedmiot umowy określają Instrukcja dla Wykonawców oraz wymagania CUPT.

Terminy realizacji robót

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na: **datę podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do: **30.01.2017 r.**

Obowiązki stron

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień koniecznych do wykonania robót.

§ 4

1. Zamawiający powołuje koordynatora w osobie: Stanisławy Chmielewskiej
2. Wykonawca ustanawia koordynatora w osobie:

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót, zapewnić warunki bezpieczeństwa w ruchu pieszych i pojazdów.
2. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty bez większych uciążliwości dla funkcjonowania ruchu.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do :

1. Wykonania i utrzymania zaplecza budowy oraz podłączenia na własny koszt liczników zużycia energii elektrycznej, wody i ponoszenia kosztów ich zużycia w okresie realizacji robót.
2. Utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.

3. Uporządkowania terenu budowy, zaplecza budowy oraz terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, istniejącej infrastruktury i sieci uzbrojenia podziemnego.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu wyrządzenia szkód osobom trzecim w trakcie realizacji umowy.
5. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie realizacji innych robót lub urządzeń – do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z materiałów własnych posiadających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy – Prawo budowlane, odpowiadających wymaganiom określonymi przez CUPT.
2. Odbiór robót nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych wad w późniejszym terminie.

Wynagrodzenie Wykonawcy i zasady ich płatności

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie kwota, zgodnie z podaną propozycją cenową Wykonawcy, uwzględniającą wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT, a także wszystkie ryzyka wynikające z realizacji zamówienia.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy w oparciu o jego ofertę za wykonanie 6 szt. tablic z montażem wyniesie:
netto: ... zł
słownie złotych: ...
VAT: ...
słownie złotych: ...
brutto: ...
słownie złotych: ...
3. **Wynagrodzenie za 1szt. tablicy z montażem:**
netto: ... zł
słownie złotych: ...
VAT: ...
słownie złotych: ...
brutto: ...
słownie złotych: ...
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2. stanowić będzie wynik iloczynu ilości tablic odebranych i ceny jednostkowej za wykonanie z montażem jednej tablicy oraz kwoty podatku od towarów i usług VAT.
5. Określona ilość tablic jest ilością szacunkową. Podstawą zapłaty będzie rozliczenie prac w oparciu o potwierdzony przez Zamawiającego odbiór rzeczywiście wykonanych i zamontowanych tablic oraz protokół odbioru.
6. Faktury należy wystawić na Gminę Miasto Koszalin, ul. Rynek Staromiejski 6-7, 75-007 Koszalin NIP 669-23-85-366. Płatnikiem faktur jest Zarząd Dróg Miejskich w Koszalinie.
7. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonane prace będące przedmiotem umowy.
8. Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni liczonych od dnia dostarczenia faktury VAT.
9. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi fakturą końcową, po końcowym odbiorze robót. Płatność faktury końcowej nastąpi po przyjęciu przez Zamawiającego faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego, rozliczeniem końcowym w terminie do 30 dni od daty przyjęcia faktury.
10. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osoby trzecie wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za swoje własne.

12. Zapłata faktury nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodu rozliczenia się z podwykonawcami np. oświadczeń podpisanych przez Wykonawcę i Podwykonawców o braku wzajemnych zobowiązań finansowych wynikających z wykonanych robót. W przypadku nie udokumentowania uregulowania zobowiązań lub nie zapłacenia przez Wykonawcę należnego wynagrodzenia Podwykonawcy, Zamawiający zastrzega prawo potrącenia z należności Wykonawcy kwoty należnej Podwykonawcy i przekazanie jej bezpośrednio na rachunek Podwykonawcy.

Rękojmia i gwarancja

§ 9

1. Ustala się termin rękojmi i gwarancji jakości na miesięcy licząc od daty odbioru końcowego, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Na okres gwarancji jakości Wykonawca złoży kartę gwarancyjną.

Odbiory robót i usuwanie wad

§ 10

1. Strony postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbioru robót:
 - a) odbiór końcowy (ostateczny)
 - b) odbiór pogwarancyjny.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie, składając pismo w siedzibie Zamawiającego a podstawą do zgłoszenia tej gotowości będzie faktyczne wykonanie robót.
3. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru powiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Termin na usunięcie przez wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancyjnym wynosić będzie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez zamawiającego, chyba że ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych strony postanowią inaczej. W sytuacji wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wykonania prac zabezpieczających.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
7. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad. Tryb odbioru prac nastąpi zgodnie z procedurą dla odbioru końcowego.

§ 11

Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie i potrącić należność z faktury,
- c) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy,
- d) jeżeli Wykonawca nie usunie ujawnionych wad w terminie wskazanym w protokole, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, bez utraty praw wynikających z rękojmi.

Kary umowne

§ 12

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę wykonania przedmiotu umowy w określonym terminie zakończenia robót 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 umowy.

2. Zamawiający Zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość ustalonej kary umownej.

Odstąpienie od umowy

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
 - 2) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części uniemożliwiający wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz zakupionych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni od daty odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 7 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) przejścia od Wykonawcy terenu realizacji robót pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

Postanowienia końcowe

§ 14

1. Spory wynikłe pomiędzy stronami będzie rozpatrywał właściwy rzeczowo sąd dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron .

§ 16

Załącznikami do niniejszej umowy są :

- oferta Wykonawcy
- karta gwarancyjna
- Instrukcja dla Wykonawców oraz wymagania CUPT

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY: